

## Fairplay-Klausel

Schützt Sie auch vor Schäden durch grobe Fahrlässigkeit:

Verzicht auf Leistungskürzung bei grob fahrlässiger Verletzung der Obliegenheiten

Aufwendungen zur Abwendung oder Minderung eines Schadens

Sonstige mut- und böswillige Gebäudebeschädigungen

Bruchschäden an Heizkörpern, Heizkesseln und Boilern

Sachverständigengutachten

Verehensklause im Zusammenhang mit Schadensmeldungen

Anerkennungsklausel

Verehentliche Verletzung von Sicherheits- und Meldevorschriften

Vorübergehende Abweichung von Sicherheitsvorschriften

Verantwortlichkeitsklausel

Änderungen des Bedingungswerks

Subsidiärklausel

Nicht versichert sind ohne Rücksicht auf mitwirkende Ursachen Kosten für die Beseitigung von Schäden, die durch Kriegseignisse jeder Art oder Kernenergie oder innere Unruhen entstehen.

## Schutz der eigenen vier Wände

Auf ein Haus zu sparen, dauert oft viele Jahre. Es wieder zu verlieren, mitunter nur wenige Minuten.

Sichern Sie Ihre eigenen vier Wände gegen alle Eventualitäten ab.

Schützen Sie Ihr Eigenheim vor den Gefahren Brand, Blitzschlag, Explosion, Leitungswasser, Sturm, Hagel und Elementarschäden.

Ihr Zuhause ist ein Ort, an dem Sie sich sicher fühlen sollten!

*Wir helfen Ihnen geru dabei!*



**Ostangler**   
Versicherungen

*Sicherheit aus Tradition.*

Ostangler Versicherungen  
Flensburger Straße 5  
24376 Kappeln  
Fon 04642 - 91 47 0  
Fax 04642 - 91 47 77  
eMail info@oab.de

[www.ostangler.de](http://www.ostangler.de)

Stand 06/2012

**Wohngebäude-  
versicherung**



## Die Highlights unseres Exklusivpaketes auf einen Blick

### Wenn die Gefahr „Feuer“ versichert ist:

- Feuer-Nutzwärmeschaden
- Rohbauversicherung (beitragsfrei mitversichert) - bei 3jähriger Vertragsdauer
- Überspannungsschäden durch Blitz
- Fahrzeuganprall
- Sengschäden

### Wenn Naturgefahren versichert sind:

- Aufräumungskosten für Bäume  
Sturmschäden an außen am Gebäude angebrachten Sachen, z. B. Antennenanlagen, Markisen, Lamellenzäune, Überdachungen, Verglasungen (außer Laden- und Schaufenster)
- weitere Elementarschäden (Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Erdrutsch, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch)

**Ihr Vorteil: unsere kostenfreie\* Gebäudeschätzung\*\* = unbegrenzter Unterversicherungsverzicht!**

\*im Wert von ca. 300 Euro

\*\*bei einem Vertragsverhältnis von 5 Jahren oder mehr

### Wenn die Gefahr „Leitungswasser“ versichert ist:

- Wasseraustritt aus Aquarien (max. 500 l)
- Wasseraustritt aus Wasserbetten
- Fußbodenheizungen
- Erweiterte Versicherung von Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks
- Erweiterte Versicherung von Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück
- Wasch- und Spülmaschinenschläuche
- Wasserverlust durch Bruch von Zuleitungen der Wasserversorgung
- sonstiger Bruch an Armaturen
- Kosten für Beseitigung von Rohrverstopfungen
- Bruch von Gasleitungen
- Innenliegende Regenwasserableitungsrohre

### Unabhängig von der versicherten Gefahr:

- Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten
- Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte
- Sachverständigenkosten für Schäden ab 25.000 €
- Rückreisekosten aus dem Urlaub bei Schäden über 25.000 €
- Dekontaminationsschäden
- Vorsorge für Um- und Ausbauten
- Kosten für Hotel oder ähnliche Unterbringung im Schadenfall (max. 100 Tage)
- Graffiti-Schäden
- Gebäudebeschädigungen durch Dritte
- Mietausfall
- Mietausfall von gewerblich vermieteten Räumen
- Verkehrssicherungspflichten
- Verpuffungs-, Ruß- und Rauchschäden
- Photovoltaik-, Solaranlagen und Erdwärme
- Leistungsgarantie gegenüber Musterbedingungen GDV